

α) Το Ίδρυμα παρά τον κοινωφελή του χαρακτήρα, φορολογείται -και επί εισοδημάτων που δεν έχουν πραγματοποιηθεί λόγω μη καταβολής των μισθωμάτων από τους μισθωτές – όπως και οι εταιρείες με ποσοστό 26% - όπως και οι εταιρείες - χωρίς ουσιαστικές απαλλαγές ή ελαφρύνσεις. Λόγω της υπερφορολόγησης της ακίνητης περιουσίας του μέρος της οποίας μένει αναξιοποίητη, καταβάλλονται δυσβάσταχτοι φόροι (Ε.Ν.Φ.Ι.Α., Δημοτικά Τέλη κλπ.), με αποτέλεσμα το Ίδρυμα να έχει περιέλθει σε δύσκολη οικονομική κατάσταση. Ενδεικτικά το έτος 2014 η εξόφληση φορολογικών υποχρεώσεων ανήλθε περί τα 320.000 ευρώ ενώ τα τακτικά έσοδα ανήλθαν κοντά στα 200.000 ευρώ. (λιγότερα από τα μισά του προϋπολογισμού)

Ένα άλλο βασικό πρόβλημα είναι η δυσχερής είσπραξη των διαφόρων εσόδων του Ιδρύματος από την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας του η οποία οφείλεται σε διάφορες αιτίες, όπως:

β) το μοναδικό έσοδο του Ιδρύματος που είναι τα μισθώματα από τα καταστήματα κυριότητας του Ιδρύματος, δεν εισπράττονται στο σύνολό τους, δεδομένου ότι οι περισσότεροι μισθωτές δεν καταβάλουν τα μισθώματα λόγω οικονομικής κρίσης και μείωσης των εργασιών τους.

Η υστέρηση αυτή των εσόδων του Ιδρύματος αποτελεί μεγάλο πρόβλημα και είναι ένας από τους σοβαρούς παράγοντες που δεν επέτρεψαν στο Ίδρυμα να

λειτουργήσει τον παιδικό σταθμό στην πλήρη δυναμικότητά του, δεδομένου ότι για την κατά τα ανωτέρω λειτουργία του πρέπει το Ίδρυμα να είναι βέβαιο ότι έχει σταθερό εισόδημα που θα επαρκεί για την πληρωμή των βασικών εξόδων, όπως π.χ. της μισθοδοσίας του εκπαιδευτικού κλπ. αναγκαίου προσωπικού, της καταβολής των τροφείων, της συντήρησης των κτιριακών εγκαταστάσεων κλπ.. Και το σπουδαιότερο είναι ότι με την οικονομική δυσπραγία που υπάρχει και με την απαξίωση των δικονομικών θεσμών, υπάρχει και πιθανότητα να μην μπορέσουμε να εισπράξουμε τα οφειλόμενα από τους μισθωτές ποσά ούτε και μετά την έκδοση των δικαστικών αποφάσεων, εάν οι μισθωτές και οι εγγυητές τους δεν έχουν περιουσία η οποία να καλύπτει τις οφειλές τους.

γ) Η οικονομική κρίση έχει ως αποτέλεσμα να υπάρχει μικρό ενδιαφέρον για εκμίσθωση γραφείων και καταστημάτων ιδιοκτησίας του Ιδρύματος, ιδίως για αυτά που δεν ευρίσκονται στην υψηλή εμπορική ζώνη του Χαλανδρίου.

δ) Οι γραφειοκρατικές διαδικασίες που δημιουργούνται από το νομοθετικό πλαίσιο που διέπει τα Ιδρύματα εμποδίζουν σε πολλές περιπτώσεις την ταχεία αξιοποίηση της περιουσίας του Ιδρύματος.

ε) Τρία (3) οικόπεδα κυριότητας του Ιδρύματος ευρίσκονται στο Χαλάνδρι, αλλά εκτός σχεδίου πόλης, άρα δεν μπορούν να αξιοποιηθούν και αφ' ετέρου και να μπορούσαν θα ήταν ασύμφορο.

Επομένως, όπως αντιλαμβάνεται κανείς, η εισπρακτική δυνατότητα του Ιδρύματος, που θα παρείχε τα εχέγγυα ομαλής λειτουργίας του παιδικού σταθμού στην πλήρη δυναμικότητά του, είναι ιδιαίτερως επισφαλής και δεν μπορεί να εξασφαλίσει την απρόσκοπτη μόνιμη λειτουργία του παιδικού σταθμού στην πλήρη δυναμικότητά του.

στ) Εκκρεμούν επίσης δικαστικές αποφάσεις που αφορούν σε διεκδικήσεις χρηματικών αμοιβών οι οποίες θα επιβαρύνουν περεταίρω οικονομικά το Ίδρυμα.

Σήμερα το Ίδρυμα καλύπτει όλες του τις υποχρεώσεις από τα διαθέσιμα του ταμείου του, τα οποία φθίνουν καθημερινώς λόγω των αυξημένων δαπανών και των μειωμένων εσόδων, καταβάλλει κανονικά τις δόσεις του δανείου στην Ε.Τ.Ε. και δεν έχει, προς το παρόν, καμία οικονομική ή φορολογική εκκρεμότητα.

Όπως όλοι γνωρίζουν, η οικονομική συγκυρία είναι εξαιρετικά δυσμενής και αυτό επιβάλλει μεγάλη σύνεση και αποφυγή βιαστικών κινήσεων σε σχέση με την λειτουργία του παιδικού σταθμού στην πλήρη δυναμικότητά του, πολύ καλά μελετημένο προγραμματισμό και βεβαιότητα ως προς την δυνατότητα εκπληρώσεως των υποχρεώσεων που θα υπάρξουν. Παράλληλα, πρέπει να ισορροπήσει η γενικότερη οικονομική κατάσταση και να αμβλυνθεί η τρομερή οικονομική κρίση που διέρχεται η Ελλάδα, ώστε να υπάρξει και πάλι ασφάλεια συναλλαγών και ανάπτυξη, καθώς και κυρίως δυνατότητα των μισθωτών και των επιχειρηματιών να πληρώνουν τα μισθώματα, που αποτελούν όπως προαναφέρθηκε και το μοναδικό έσοδο του Ιδρύματος.

Σήμερα το Ίδρυμα εκπληρώνει το σκοπό του διαθέτη, δεδομένου ότι λειτουργεί αυτοδυνάμως και φιλοξενεί 44 παιδιά, εκ των οποίων τα 10 εντελώς δωρεάν, τα λοιπά δε συνεισφέροντας στα τροφεία σε ποσοστό που δεν αντιστρατεύεται τον κοινωφελή σκοπό του Ιδρύματος, όπως έχει δικαίωμα σύμφωνα με το νόμο. Θα συνεχίσει δε να καταβάλλει άοκνες προσπάθειες, όπως έχει πράξει μέχρι σήμερα, ώστε να μπορέσει να διατηρήσει και να αυξήσει τον αριθμό των παιδιών που φιλοξενεί διατηρώντας το υψηλό εκπαιδευτικό επίπεδο που παρέχει.